

ك. ٩٩

وزارة الاسكان والمرافق

المؤسسة المصرية العامة لأعمال التشييد والبناء

مركز بحوث البناء  
المكتبة  
١٥٠٩٩

٢٥ فبراير ١٩٦٦

تصنيع قطاع التشييد والبناء

HBRC

المركز القومي لبحوث الاسكان والبناء  
Housing & Building National Research Center

28 B 44

رقم: D.1D7 - الاسكان و البناء  
8751.1

سنة ١٩٦٥

١٦



الكتبة  
١٩٦٦/٥/٢٠

٤٩



١ D 7

تقرير

اللجنة المشكلة بالقرار الوزاري رقم ١٣١١ لسنة ١٩٦٥

لدراسة

تصنيع قطاع التشييد والبناء



المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء  
Housing & Building National Research Center

Since 1954



صفحة	الموضوع	مستل
	خطاب لجنة تسيير قطاع التشييد والبناء موجه الى السيد رئيس اللجنة الفنية للإشراف على اعمال البناء	١
	<u>المقدمة والتوصيات العامة والخاصة</u>	٢
١	المقدمة	
٤	التوصيات العامة	
٦	خطوات التنفيذ	
٧	رفع مستوى العمله والإشراف	
٨	توصيات خاصة نوعية	
	<u>الاعمال الترابية والاساسات</u>	٣
	<u>الاعمال الترابية</u>	
١١	مذكرة توضيحية	
	كشف تفصيلي (حفر وردم وتسوية) مبين به الاعمال والمعدات الميكانيكية والبرنامج التنفيذي والاستثمارات	
١٣	دراسة اقتصادية للتشغيل الميكانيكي ١٠٠%	
١٤	دراسة اقتصادية للتشغيل الميكانيكي ٣٠-٧٠%	
	<u>اعمال الاساسات</u>	
٢٠	مذكرة توضيحية	
	كشف تفصيلي مبين به الاعمال والمعدات الميكانيكية والبرنامج التنفيذي والاستثمارات	
٢٢	<u>اعمال الخرسانة المسلحة</u>	٤
٢٣	المقدمة	
	المرحلة الاولى : انتاج المواد الالوية (زلط ورمل) بالمحاجر	
٢٤	مذكرة توضيحية	
٢٦	كشف حساب التكلفة لتشغيل محجر بالطرق الالوية	
	المرحلة الثانية : انتاج الخرسانة (معايرة وخلط)	
٣١	مذكرة توضيحية	
٣٣	كشف الحدود المقترحة لاستعمال مختلف الطرق	
	المرحلة الثالثة : توزيع الخرسانة (نقل وصب)	
٣٤	مذكرة توضيحية	
	كشف تفصيلية تبين حساب تكلفة خلط ونقل	
٣٨	المضار المكعب خرسانة وقيمة الاستثمارات اللازمة	

صفحة	الموضوع	سلسل
	<u>السقاييل والشدات المعدنيية</u>	٥
٤٣	مذكرة توضيحية	—
	مقارنة بين استخدام السقاييل الخشبية والسقاييل	—
٤٥	المعدنية فى اعمال البياض	—
	مقارنة بين استخدام الشدات الخشبية والشدات	—
٤٧	المعدنية فى اعمال الاسقف للخرسانة المسلحة .	—
	<u>الاعمال التكميلية</u>	٦
٤٩	مذكرة توضيحية	—
٥١	<u>النجارة</u>	—
	كشف تفصيلى بالاعمال والمعدات الميكانيكية	—
٥٣	والبرنامج التنفيذى والاستثمارات	—
٥٤	دراسة اقتصادية لورشة النجارة السائدة	—
٥٧	<u>الكريمال</u>	—
	كشف تفصيلى بالاعمال والمعدات الميكانيكية	—
٥٨	والبرنامج التنفيذى والاستثمارات	—
٥٩	دراسة اقتصادية للورشة	—
٦٢	<u>البلاط</u>	—
	كشف تفصيلى بالاعمال والمعدات الميكانيكية	—
٦٣	والبرنامج التنفيذى والاستثمارات	—
٦٤	دراسة اقتصادية للورشة السائدة والورشة الالية	—
	<u>اعمال نقل مستلزمات قطاع التشييد</u>	٧
٦٩	مذكرة توضيحية	—
	كشف تفصيلى بالاعمال والمعدات الميكانيكية والبرنامج	—
٧١	التنفيذى والاستثمارات	—
٧٢	دراسة اقتصادية	—



خطاب

لجنة تنمية قطاع التشييد والبناء

الموجه الى

السيد رئيس اللجنة الفنية للإشراف على اعمال البناء

HBRC

المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء  
Housing & Building National Research Center

سنة ١٩٦٥

Since 1954

السيد المهندس رئيس اللجنة الفنية  
لإشراف على أعمال البناء والتشييد

الموضوع : تقرير اللجنة المشكلة لدراسة الوسائل الكفيلة  
لتحويل قطاع التشييد  
من صناعة يدوية الى صناعة ميكانيكية

تحية طيبة وبعد .

أتشرف بأن أرفق بهذا . التقرير المقدم من اللجنة المشكلة  
بالقرار الوزاري رقم ١٣١١ لسنة ١٩٦٥ بتاريخ ٢٣/١٠/١٩٦٥ . وقرار  
المؤسسة المصرية العامة لمقاولات الاعمال المدنية رقم ٤٤ لسنة ١٩٦٥ بتاريخ  
٢٧/١٠/١٩٦٥ من السادة :

المهندس عدلى ايوب غطاس رئيس مجلس ادارة  
شركة النيل العامه للخرسانة المسلحة رئيسا  
المهندس احمد ابو الوفا مخلوف مدير الشؤون الفنية وعضو مجلس ادارة  
شركة مصر لاعمال الاسمنت المسلح عضوا  
المهندس عباس ابراهيم مدير الشؤون الفنية وعضو مجلس ادارة  
شركة المقاولات المصرية "مختار ابراهيم" عضوا



- المهندس ميسر بياوى منصور  
مدير الشؤون الفنية وعضو مجلس ادارة  
شركة النصر للمباني والانشاءات  
عضوا
- المهندس نعمة الله بولس  
مدير الشؤون الفنية وعضو مجلس ادارة  
الشركة العربية العامة للمقاولات  
عضوا
- المهندس جورج زكى فهمى  
مدير الشؤون الفنية وعضو مجلس ادارة  
شركة النصر للمقاولات الميكانيكية  
والكهربائية  
عضوا
- المهندس ظريف حنا بشاى  
مدير ادارة الابحاث الفنية بالوزارة  
عضوا

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

HBRC

المركز القومى لبحوث الإسكان والبناء  
Housing & Building National Research Center

Since 1954



تقرير

عن

الوسائل الكفيلة بتحويل قطاع التشييد

من

الهيئة السبى صناعة ميكانيكية

إلى تدريبى للوصول الى هذا الغرض

مع

ة لطريقة التنفيذ

## التقرير والتوصيات العامة والخاصة

ال لا الحصر .

من هـى

عن طريق .

م النظرى وذوى التجربة

بها وبين غيرها من

تطوير الالى والصناعى المتصلة

الخبرات على النطاق العالمى فى هذا

اليوم الذى يسمى الى تقريب الفوارق بين الدول

كافة مجالات الحياة . تلك المجالات التى من احدى

يف يبنى الانسان مأواه من سكن ومكان عمل او خدمات "

تقرير

عن

الوسائل الكفيلة بتحويل قطاع التشييد

من

صناعة يدوية إلى صناعة ميكانيكية

ووضع برنامج تدريجي للوصول إلى هذا الغرض

مع

اجراء دراسة مالية وفنية لطريقة التنفيذ

88888888

المقدمة

=====

ان الدراسات الواردة فيما بعد • وردت على سبيل المثال لا الحصر •  
في مجال التشييد • فهي تشمل على انواع عديدة أخرى ينبغي ان تكون هي  
والامثلة المذكورة محل بحث فني واقتصادي • ضطور • عام ونوعى • عن طريق  
أجهزة متخصصة - في قطاع التشييد - تستعين بذوى العلم النظرى وذوى التجربة  
العملية • على ان تقوم تلك الاجهزة بتنسيق منظم بينها وبين غيرها من  
القطاعات الأخرى التى يرتبط نشاطها وكافة انواع التطوير الالى والصناعى المتصلة  
والمؤثرة على قطاع التشييد •  
ولا شك ايضا فى ان تبادل الخبرات على النطاق العالمى فى هذا  
الشأن • أمر لا غنى عنه فى عالم اليوم الذى يسعى الى تقريب الفوارق بين الدول  
المتقدمة والنامية معها • فى كافة مجالات الحياة • تلك المجالات التى من احدى  
مظاهرها الهامة

" كيف يبني الانسان مأواه من مسكن ومكان عمل او خدمات "



هذا ويمكن تنسيق ماكينات قطاع التشييد الى :

- أ - الاعمال الترابية .
- ب - الاساسات ( اعمال تحت مستوى الارض ) .
- ج - الخرسانات . وتشمل :
  - انتاج المواد الاولية بالمحاجر ونقلها الى المواقع .
  - انتاج الخرسانات . معايرة وخطط .
  - توزيع الخرسانة . نقل وصب .
- د - اعمال السقاييل والشدات المعدنية .
- هـ - الاعمال التكميلية .
- و - وسائل نقل مستلزمات الانتاج .

كما يمكن تحديد أهداف التطوير الالى الى :

١- النواحي الاقتصادية

التحكم فى التكلفة وتثبيتها على المدى الطويل نتيجة لاتباع التصميمات الموحدة النموذجية والنمطية وتكرار الوحدات القماتلة وكذا نتيجة اماكن الوفرة فى كميات الاعمال بسبب ارتفاع المستوى الفنى والعطى نتيجة لتركيز التخصصات . مما يؤدي بالضرورة الى ضغط التكاليف .

٢- الجودة والاداء

التشغيل الالى لانتاج مستلزمات العمل ومناصر الاعمال المختلفة يؤدي الى رفع مستوى الجودة . كما ان تركيز التدريب على الوحدات الالية . يؤدي الى رفع مستوى الاداء والتحكم فى مدة العمل .